

Ε.Ε.Παρ.ΙΙΙ(Ι)
Αρ. 5862, 22.3.2024

Κ.Δ.Π. 108/2024

Αριθμός 108

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 90 ΤΟΥ 1972, 56 ΤΟΥ 1982, 7 ΤΟΥ 1990, 28 ΤΟΥ 1991, 9(Ι) ΤΟΥ 1992, 55(Ι) ΤΟΥ 1993,
72(Ι) ΤΟΥ 1998, 59(Ι) ΚΑΙ 142(Ι) ΤΟΥ 1999, 241(Ι) ΤΟΥ 2002, 29(Ι) ΤΟΥ 2005, 135(Ι) ΤΟΥ 2006,
11(Ι) ΤΟΥ 2007, 46(Ι), 76(Ι), 130(Ι) ΚΑΙ 164(Ι) ΤΟΥ 2011, 33(Ι), 110(Ι) ΚΑΙ 150(Ι) ΤΟΥ 2012,
20(Ι) ΚΑΙ 65(Ι) ΤΟΥ 2013, 120(Ι) ΤΟΥ 2014, 39(Ι) ΚΑΙ 134(Ι) ΤΟΥ 2015, 24(Ι) ΤΟΥ 2016,
142(Ι) ΤΟΥ 2018, 16(Ι) ΤΟΥ 2019 ΚΑΙ 75(Ι) ΤΟΥ 2021)

Διάταγμα σύμφωνα με το άρθρο 35(1)

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σε αυτό με βάση το άρθρο 35(1) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, καθορίζει ως Λευκή Ζώνη την περιοχή που προσδιορίζεται στο Σχέδιο με αρ. ΤΡΗ 658Β/2019 της Κοινότητας Κοκκινότριμιθιάς, για σκοπούς περιορισμού της κτηνοτροφικής ανάπτυξης, η οποία ενδέχεται να επιφέρει δυσμενείς επιπτώσεις στις ανέσεις των παρακείμενων περιοχών και χρήσεων. Οι χρήσεις που υφίστανται στην καθορισμένη Λευκή Ζώνη, θα παραμείνουν γενικά αμετάβλητες και οποιαδήποτε οικοδομική εργασία ή δραστηριότητα, θα τερματισθεί.

Εξαιρούνται:

- (α) αιτήσεις που αφορούν προσθήκες/μετατροπές ή/και εγκαταστάσεις τεχνολογικού εξοπλισμού σε νόμιμα υφιστάμενες αναπτύξεις που αφορούν αιγοπροβατοτροφικές μονάδες, περιλαμβανομένης της επέκτασης και της αύξησης της δυναμικότητάς τους, ή
- (β) αιτήσεις που αφορούν νέες αιγοπροβατοτροφικές αναπτύξεις, ή
- (γ) αιτήσεις σε οικόπεδα, για τα οποία έχουν υπογραφεί με το Τμήμα Γεωργίας Συμβάσεις Μίσθωσης κτηνοτροφικών οικοπέδων, πριν την πρώτη δημοσίευση του Διατάγματος, που έγινε στις 23.07.2015, ή
- (δ) αιτήσεις από νόμιμα υφιστάμενες αγελαδοτροφικές μονάδες που αφορούν στην εξασφάλιση χώρου για την αποθήκευση μπάλων σανού ή ενσιρώματος σε νέο κτηνοτροφικό οικόπεδο.

2. Το Σχέδιο με αρ. ΤΡΗ 658Β/2019, στο οποίο προσδιορίζεται η καθοριζόμενη Λευκή Ζώνη στη διοικητική περιοχή Κοκκινότριμιθιάς της Επαρχίας Λευκωσίας, υπογράφεται από τον Διευθυντή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως και είναι διαθέσιμο για επιθεώρηση, από κάθε ενδιαφερόμενο, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα Κεντρικά και το Επαρχιακό Γραφείο Λευκωσίας του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, στα Γραφεία της Επαρχιακής Διοίκησης Λευκωσίας και στα Γραφεία του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοκκινότριμιθιάς.

3. Το παρόν Διάταγμα ισχύει μέχρι τις 4 Μαρτίου 2025.

Έγινε στις 19 Μαρτίου 2024.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ,
Υπουργός Εσωτερικών.

(Υ.Ε. 05.33.022.018.015.016)