



**ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ

ΜΕΡΟΣ Ι

ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

Αριθμός 6053	Παρασκευή, 16 Οκτωβρίου 2026	2457
--------------	------------------------------	------

Αριθμός 361

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ

(ΝΟΜΟΙ 90 ΤΟΥ 1972, 56 ΤΟΥ 1982, 7 ΤΟΥ 1990, 28 ΤΟΥ 1991, 91(Ι) ΤΟΥ 1992, 55(Ι) ΤΟΥ 1993, 72(Ι) ΤΟΥ 1998, 59(Ι) ΚΑΙ 142(Ι) ΤΟΥ 1999, 241(Ι) ΤΟΥ 2002, 29(Ι) ΤΟΥ 2005, 135(Ι) ΤΟΥ 2006, 11(Ι) ΤΟΥ 2007, 46(Ι), 76(Ι), 130(Ι) ΚΑΙ 164(Ι) ΤΟΥ 2011, 33(Ι), 110(Ι) ΚΑΙ 150(Ι) ΤΟΥ 2012, 20(Ι) ΚΑΙ 65(Ι) ΤΟΥ 2013, 120(Ι) ΤΟΥ 2014, 39(Ι) ΚΑΙ 134(Ι) ΤΟΥ 2015, 24(Ι) ΤΟΥ 2016, 142(Ι) ΤΟΥ 2018, 16(Ι) ΤΟΥ 2019, 75(Ι) ΤΟΥ 2021, 111(Ι) ΚΑΙ 179(Ι) ΤΟΥ 2025)

Διάταγμα με βάση το άρθρο 22

Ο Υπουργός Εσωτερικών, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σε αυτόν με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 22 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, τροποποιεί το περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Ανέγερση Εγκατάστασης Φωτοβολταϊκών) Ειδικό Διάταγμα Ανάπτυξης του 2025, το οποίο δημοσιεύθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας στις 23.5.2025 ως Κ.Δ.Π. 141/2025, ως ακολούθως:

1. Το παρόν Διάταγμα θα αναφέρεται ως το περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Ανέγερση Εγκατάστασης Φωτοβολταϊκών) Ειδικό (Τροποποιητικό) Διάταγμα Ανάπτυξης του 2026 και θα διαβάζεται μαζί με το περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Ανέγερση Εγκατάστασης Φωτοβολταϊκών) Ειδικό Διάταγμα Ανάπτυξης του 2025 (που στο εξής θα αναφέρεται ως το «βασικό Ειδικό Διάταγμα»).

2. Η παράγραφος 2 του βασικού Ειδικού Διατάγματος, αντικαθίσταται από την ακόλουθη παράγραφο:

«2. Το Διάταγμα αυτό εφαρμόζεται σε κάθε τεμάχιο γης στο οποίο ανεγείρεται εγκατάσταση Φωτοβολταϊκών δυναμικότητας μέχρι 150KW για σκοπούς ιδιοκατανάλωσης.».

3. Η παράγραφος 4(1) του βασικού Ειδικού Διατάγματος, τροποποιείται ως εξής:

(α) Με την αντικατάσταση της υποπαραγράφου (β) από την ακόλουθη υποπαραγραφή:

«(β) Το τεμάχιο εμπίπτει εκτός περιοχών Αποκλεισμού όπως αυτές ορίζονται στην Εντολή 1/2024 του Υπουργού Εσωτερικών «Πλαίσιο Αδειοδότησης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (Κείμενο) και (Χάρτες)», όπως αυτή εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται, με εξαίρεση τις Γεωργικές Ζώνες, τις Κτηνοτροφικές Ζώνες/Περιοχές, τις περιοχές Αναδασμού και τις περιοχές που αρδεύονται από Κυβερνητικό Έργο.».

(β) Με την αντικατάσταση της υποπαραγράφου (δ) από την ακόλουθη υποπαραγραφή:

«(δ) Η Εγκατάσταση Φωτοβολταϊκών χρησιμοποιείται για παροχή ηλεκτρισμού δυναμικότητας μέχρι 150KW για δραστηριότητες οι οποίες σχετίζονται με γεωργική ή/και κτηνοτροφική παραγωγή στο ίδιο ή σε όμορο τεμάχιο και για ίδια κατανάλωση μόνο.».

(γ) Με τη διαγραφή της υποπαραγράφου (ε) και την αντίστοιχη αναρίθμηση των ακολουθούντων υποπαραγράφων.

Έγινε στις 7 Οκτωβρίου 2026.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ,
Υπουργός Εσωτερικών.

(Υ.Ε. 05.33.001.004, 05.33.093.001)